

公司代码：601668

公司简称：中国建筑



中国建筑股份有限公司
2017 年第三季度报告

2017 年 10 月 27 日

目 录

| | | |
|----|---------------|----|
| 一、 | 重要提示..... | 3 |
| 二、 | 公司基本情况..... | 3 |
| 三、 | 第三季度经营情况..... | 7 |
| 四、 | 重要事项..... | 8 |
| 五、 | 附录..... | 10 |

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司董事长官庆，公司副总经理、主管会计工作负责人赵晓江，公司财务总监薛克庆，公司会计机构负责人（会计主管人员）郭成林保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司基本情况

2.1 主要财务数据

单位：千元 币种：人民币

| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年度末增减(%) |
|------------------------|---------------|---------------|-----------------|
| 总资产 | 1,527,107,227 | 1,391,953,279 | 9.7 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 207,214,472 | 190,490,539 | 8.8 |
| | 年初至报告期末 | 上年初至上年报告期末 | 比上年同期增减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -75,254,501 | 23,420,081 | -421.3 |
| | 年初至报告期末 | 上年初至上年报告期末 | 比上年同期增减(%) |
| 营业收入 | 770,899,430 | 670,200,687 | 15.0 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 25,782,179 | 24,765,623 | 4.1 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 25,365,227 | 20,341,425 | 24.7 |
| 加权平均净资产收益率(%) | 12.4 | 13.1 | 减少0.7个百分点 |
| 基本每股收益(元/股) | 0.83 | 0.79 | 5.1 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.82 | 0.78 | 5.1 |

公司主要会计数据和财务指标的说明

- ①计算每股收益时，将尚未达到解锁条件及失效的限制性股票从本公司发行在外普通股的加权平均数中扣减；
- ②按照相关会计规定，计算每股收益时，将已计提的优先股股息和永续债于三季度累计孳生的股息及限制性股票的影响从归属于上市公司股东的净利润中予以扣除。

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：千元 币种：人民币

| 项目 | 本期金额 (7-9月) | 年初至报告期末 金额(1-9月) |
|--|----------------|---------------------|
| 营业外收入和支出项目 | | |
| 非流动资产处置净损益 | 71,839 | 67,162 |
| 计入当期损益的政府补助 | 77,155 | 148,656 |
| 其他营业外收入和支出净额 | 38,142 | 545,871 |
| 营业外收入和支出净额 | 187,136 | 761,689 |
| 公允价值变动损益以及处置/赎回以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产/负债和可供出售金融资产产生的投资损益 | -62,374 | -324,177 |
| 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回 | 2,704 | 370,503 |
| 对外委托贷款取得的利息收入 | 10,618 | 56,641 |
| 小计 | 138,084 | 864,656 |
| 所得税影响额 | -50,760 | -269,011 |
| 小计 | 87,324 | 595,645 |
| 少数股东权益影响额(税后) | -7,734 | -178,693 |
| 合计 | 79,590 | 416,952 |

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位：股

| 股东总数(户) | | 626,424 | | | | |
|-------------------------------|----------------|---------|-------------|-----------------|----|------|
| 前十名股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称(全称) | 期末持股数量 | 比例(%) | 持有有限售条件股份数量 | 质押或冻结情况 股份状态 | 数量 | 股东性质 |
| 中国建筑工程总公司 | 16,879,068,569 | 56.26 | 0 | 无 | 0 | 国有法人 |
| 安邦资管—招商银行—安邦资产—共赢3号集合资产管理产品 | 3,000,000,009 | 10.00 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 425,730,300 | 1.42 | 0 | 无 | 0 | 国有法人 |
| 香港中央结算有限公司 | 205,928,138 | 0.69 | 0 | 无 | 0 | 境外法人 |
| 安邦资产—民生银行—安邦资产—盛世精选3号集合资产管理产品 | 199,143,303 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 全国社保基金—零一组合 | 163,734,542 | 0.55 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 中国工商银行—上证50交易型开放式指数证券投资基金 | 119,039,216 | 0.40 | 0 | 无 | 0 | 其他 |

| 安邦资产—平安银行—安邦资产—共赢 2 号集合资产管理产品（第六期） | 118,102,155 | 0.39 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
|------------------------------------|--|------|---------|----------------|---|------|
| 国泰君安证券股份有限公司 | 97,516,699 | 0.33 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 北京凤山投资有限责任公司 | 89,648,070 | 0.30 | 0 | 无 | 0 | 国有法人 |
| 前十名无限售条件股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称 | 持有无限售条件流通 | | 股份种类及数量 | | | |
| | 股的数量 | | 种类 | 数量 | | |
| 中国建筑工程总公司 | 16,879,068,569 | | 人民币普通股 | 16,879,068,569 | | |
| 安邦资管—招商银行—安邦资产—共赢 3 号集合资产管理产品 | 3,000,000,009 | | 人民币普通股 | 3,000,000,009 | | |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 425,730,300 | | 人民币普通股 | 425,730,300 | | |
| 香港中央结算有限公司 | 205,928,138 | | 人民币普通股 | 205,928,138 | | |
| 安邦资产—民生银行—安邦资产—盛世精选 3 号集合资产管理产品 | 199,143,303 | | 人民币普通股 | 199,143,303 | | |
| 全国社保基金—零一组合 | 163,734,542 | | 人民币普通股 | 163,734,542 | | |
| 中国工商银行—上证 50 交易型开放式指数证券投资基金 | 119,039,216 | | 人民币普通股 | 119,039,216 | | |
| 安邦资产—平安银行—安邦资产—共赢 2 号集合资产管理产品（第六期） | 118,102,155 | | 人民币普通股 | 118,102,155 | | |
| 国泰君安证券股份有限公司 | 97,516,699 | | 人民币普通股 | 97,516,699 | | |
| 北京凤山投资有限责任公司 | 89,648,070 | | 人民币普通股 | 89,648,070 | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 前十名股东中，公司第一大股东中国建筑工程总公司（“中建总公司”）与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。安邦资管—招商银行—安邦资产—共赢 3 号集合资产管理产品、安邦资产—民生银行—安邦资产—盛世精选 3 号集合资产管理产品和安邦资产—平安银行—安邦资产—共赢 2 号集合资产管理产品（第六期）均为安邦资产管理有限责任公司发行的资管产品。除此之外公司未知上述股东之间存在任何关联关系或属于一致行动人。 | | | | | |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 | 不适用 | | | | | |

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

√适用 □不适用

单位:股

| 优先股股东总数（户） | | | | | | 10 |
|--------------|--------|--------|-------|---------|-----|------|
| 前十名优先股股东持股情况 | | | | | | |
| 股东名称(全称) | 期末持股数量 | 比例 (%) | 所持股类别 | 质押或冻结情况 | 股份数 | 股东性质 |

| | | | | 状态 量 | | |
|--------------------------------------|------------|-------|-----|------|---|----|
| 中粮信托有限责任公司—中粮信托 投资 1 号资金信托计划 | 35,000,000 | 23.33 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 兴全睿众资产—平安银行—平安银行股份有限公司 | 30,000,000 | 20.00 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 华宝信托有限责任公司—投资 2 号资金信托 | 20,000,000 | 13.33 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 博时基金—工商银行—博时—工行—灵活配置 5 号特定多个客户资产管理计划 | 20,000,000 | 13.33 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 交银国际信托有限公司—交银国信 汇利 22 号单一资金信托 | 20,000,000 | 13.33 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 易方达基金—农业银行—中国农业银行股份有限公司 | 11,000,000 | 7.33 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 兴业财富—兴业银行—兴业银行股份有限公司 | 6,000,000 | 4.00 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 北银丰业—北京银行—北京银行股份有限公司 | 5,000,000 | 3.33 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 北京银行股份有限公司—心喜系列北京银行人民币理财管理计划 | 2,000,000 | 1.33 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |
| 华安基金—兴业银行—上海农村商业银行股份有限公司 | 1,000,000 | 0.67 | 非累计 | 无 | 0 | 其他 |

前十名无限售条件优先股股东持股情况

| 股东名称 | 期末持有无限售条件优先股的数量 | 股份种类及数量 | |
|---|-----------------------------|---------|------------|
| | | 种类 | 数量 |
| 中粮信托有限责任公司—中粮信托 投资 1 号资金信托计划 | 35,000,000 | 人民币普通股 | 35,000,000 |
| 兴全睿众资产—平安银行—平安银行股份有限公司 | 30,000,000 | 人民币普通股 | 30,000,000 |
| 华宝信托有限责任公司—投资 2 号资金信托 | 20,000,000 | 人民币普通股 | 20,000,000 |
| 博时基金—工商银行—博时—工行—灵活配置 5 号特定多个客户资产管理计划 | 20,000,000 | 人民币普通股 | 20,000,000 |
| 交银国际信托有限公司—交银国信 汇利 22 号单一资金信托 | 20,000,000 | 人民币普通股 | 20,000,000 |
| 易方达基金—农业银行—中国农业银行股份有限公司 | 11,000,000 | 人民币普通股 | 11,000,000 |
| 兴业财富—兴业银行—兴业银行股份有限公司 | 6,000,000 | 人民币普通股 | 6,000,000 |
| 北银丰业—北京银行—北京银行股份有限公司 | 5,000,000 | 人民币普通股 | 5,000,000 |
| 北京银行股份有限公司—心喜系列北京银行人民币理财管理计划 | 2,000,000 | 人民币普通股 | 2,000,000 |
| 华安基金—兴业银行—上海农村商业银行股份有限公司 | 1,000,000 | 人民币普通股 | 1,000,000 |
| 前十名优先股股东之间，上述股东与前十名普通股股东之间存在关联关系或属于一致行动人的说明 | 公司未知上述股东之间存在任何关联关系或属于一致行动人。 | | |

三、第三季度经营情况

3.1 宏观经济形势

2017年前三季度，中国经济运行总体好于预期，继续保持中高速增长。全国GDP同比增长6.9%，连续9个季度运行在6.7-6.9%的区间；全国固定资产投资458,478亿元，同比增长7.5%，稳中略缓，其中基础设施投资99,652亿元，同比增长19.8%，保持较快增长，投资结构调整优化；全国房地产开发投资80,644亿元，同比增长8.1%，增速比上年同期加快2.3个百分点，平稳增长，去库存效果明显。

3.2 公司总体经营情况

2017年前三季度，公司传统业务规模稳步提升，转型升级战略稳步推进，经营结构持续优化，特别是基础设施建设与投资业务持续发力，为顺利实现全年目标奠定了良好基础。

2017年1-9月，公司实现营业收入7,709亿元，同比增长15.0%。其中，房屋建筑工程业务收入4,860亿元，同比增长3.4%，占比63%；基础设施建设与投资业务收入1,539亿元，同比大幅增长61.1%，占比达到20%；房地产开发与投资业务收入1,144亿元，同比增长25.0%，占比15%。

期内，公司实现归属于上市公司股东的净利润257.8亿元，同比增长4.1%；扣除非经常性损益后归属于上市公司股东的净利润253.7亿元，同比增长24.7%。主要是由于上年三季度公司非经常性损益金额较大所致。普通股基本每股收益0.83元，同比增加0.04元。期末，公司归属于上市公司股东的净资产2,072亿元，比年初增长8.8%，跨过两千亿关口。

3.3 公司业务发展情况

2017年前三季度，公司积极抢抓市场，强力调整结构，保持良好发展态势。其中，建筑业务，尤其是基础设施建设与投资业务，实现较快增长。房地产销售增速平稳。同时，公司坚持贯彻国家“一带一路”倡议，海外市场拓展初见成效。

2017年1-9月，公司建筑业务新签合同额约16,033亿元，同比增长25.0%。其中，分产业看，房屋建筑工程业务10,901亿元，同比增长18.8%；基础设施建设与投资业务5,049亿元，同比增长40.4%；设计勘察业务83亿元，同比增长40.1%；分地区看，境内新签合同额14,593亿元，同比增长22.5%；境外新签合同额1,440亿元，同比增长56.3%；从房屋建筑工程实物量来看，公司建筑业务累计施工面积113,373万平方米，同比增长14.6%；新开工面积23,215万平方米，同比增长23.5%；竣工面积8,578万平方米，同比增长33.1%。

期内，公司房地产业务合约销售额约1,678亿元，同比增长10.9%，合约销售面积约1,162万平方米，同比增长7.4%；公司新增土地储备约1,399万平方米，期末拥有土地储备约8,077万平方米；公司房地产新开工面积1,151万平方米，同比下降0.4%；竣工面积756万平方米，同比下降29.3%；在建面积2,915万平方米，同比增长12.9%。

四、重要事项

4.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

单位：千元 币种：人民币

| 项目 | 2017-09-30 | 2016-12-31 | 变动幅度 (%) | 说明 |
|-----------|-------------|-------------|----------|---|
| 货币资金 | 234,025,756 | 320,860,455 | -27.1 | 期内公司经营活动和投资活动产生的现金净流出较多。 |
| 其他应收款 | 62,498,384 | 49,489,445 | 26.3 | 期内公司新签合同额增长较快，相关押金、投标保证金、履约保证金、安全保证金等保证金支出随之增加。 |
| 存货 | 589,282,402 | 494,268,894 | 19.2 | 期内公司新开工项目较多，部分项目结算周期较长，导致已完工未结算款增加。同时，随着公司房地产项目投资和开发规模的扩大，房地产存货规模也有所上升。 |
| 其中：已完工未结算 | 215,375,320 | 162,594,801 | 32.5 | |
| 其他流动资产 | 34,581,482 | 24,339,695 | 42.1 | 期内公司理财产品、预缴税金及待抵扣进项税额增加。 |
| 长期应收款 | 191,065,742 | 137,399,530 | 39.1 | 期内公司 PPP 业务的发展，应收 PPP 项目款增加。同时，随着公司经营规模的扩张，应收工程质保金增长较快。 |
| 投资性房地产 | 50,256,721 | 34,935,714 | 43.9 | 期内固定资产、存货转入及公司下属子公司中国海外发展因购买子公司等导致房屋建筑物的投资性物业和土地使用权的新增。 |
| 短期借款 | 43,340,862 | 32,318,858 | 34.1 | 期内公司为满足新承接项目运营需要，短期借款有所增加。 |
| 长期应付款 | 21,597,341 | 14,465,244 | 49.3 | 期内随着公司经营规模的扩大，应付的工程质量保证金增加。 |

| 项目 | 2017 (1-9月) | 2016 (1-9月) | 变动幅度 (%) | 说明 |
|---------------------|-------------|-------------|----------|--|
| 税金及附加 | 8,619,814 | 5,625,024 | 53.2 | 期内随着公司经营规模的扩大，税金及附加相应增加。受“营改增”影响，导致上年同期基数较低。 |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | -306,010 | 836,516 | -136.6 | 期内公司下属子公司中国海外发展持有的可交换债券公允价值变动的的影响。 |
| 投资收益 | 4,025,930 | 6,570,898 | -38.7 | 期内公司下属子公司中国海外发展收购合营企业股权，实现投资收益。上期公司下属子公司中国海外发展收购中信物业组合的交易对价中包含处置 4 个项目公司增加了投资收益，导致上年同期基数较高。公司合营联营企业期内业绩增长较多。 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 2,541,396 | 1,187,056 | 114.1 | |
| 营业外收入 | 964,885 | 460,360 | 109.6 | 期内公司下属子公司中国海外发展收购合营企业股权，产生营业外收入。同时，公司期内取得违约金较上期有所增加。 |
| 营业外支出 | 203,196 | 97,621 | 108.1 | 期内公司非流动资产处置损失、支付的违约金以及对外捐赠支出增加。 |
| 其他综合收益 | -3,478,053 | 927,831 | -474.9 | 期内人民币汇率波动影响。 |

| | | | | |
|-------------|--|--|--|--|
| 扣除所得稅影響後的淨額 | | | | |
|-------------|--|--|--|--|

4.2 重要事項進展情況及其影響和解決方案的分析說明

適用 不適用

2017 年 7 月 14 日，公司第一屆董事會第一百一十四次會議審議和第一屆監事會第六十次會議通過《關於中國建築股份有限公司 A 股限制性股票計劃首期限制性股票 2017 年第三批次解锁的議案》。2017 年 8 月 2 日，上述限制性股票解锁暨股份上市完成，上市股票數量為 45,017,724 股。敬請參閱公司於 2017 年 7 月 27 日發布的《中國建築關於 A 股限制性股票計劃首期限制性股票 2017 年第三批次解锁暨股份上市公告》。本次解锁後，公司股本結構分別發生如下變化：

| 股份類別 | 本次變動前 | | 增減 | 本次變動後 | |
|-------------|----------------|-------|-------------|----------------|-------|
| | 數量(股) | 比例(%) | | 數量(股) | 比例(%) |
| 一、有限售條件股份 | | | | | |
| 國家持股 | | | | | |
| 國有法人持股 | | | | | |
| 其他內資持股 | 313,314,407 | 1.04 | -45,017,724 | 268,296,683 | 0.89 |
| 外資持股 | | | | | |
| 二、無限售條件流通股份 | | | | | |
| 人民幣普通股 | 29,686,685,593 | 98.96 | +45,017,724 | 29,731,703,317 | 99.11 |
| 境內上市的外資股 | | | | | |
| 境外上市的外資股 | | | | | |
| 其他 | | | | | |
| 三、股份總數 | 30,000,000,000 | 100 | 0 | 30,000,000,000 | 100 |

4.3 報告期內超期未履行完畢的承諾事項

適用 不適用

4.4 預測年初至下一報告期期末的累計淨利潤可能為虧損或者與上年同期相比發生重大變動的警示及原因說明

適用 不適用

| | |
|-------|------------------|
| 公司名稱 | 中國建築股份有限公司 |
| 法定代表人 | 官慶 |
| 日期 | 2017 年 10 月 27 日 |

五、附录

5.1 财务报表

合并资产负债表

2017 年 9 月 30 日

编制单位:中国建筑股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型:未经审计

| 项目 | 期末余额 | 年初余额 |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| 流动资产: | | |
| 货币资金 | 234,025,756 | 320,860,455 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 2,612,862 | 1,126,826 |
| 应收票据 | 8,516,555 | 8,848,688 |
| 应收账款 | 157,064,078 | 138,649,310 |
| 预付款项 | 29,671,043 | 30,917,513 |
| 应收利息 | 155,969 | 94,830 |
| 应收股利 | 33,117 | 39,599 |
| 其他应收款 | 62,498,384 | 49,489,445 |
| 存货 | 589,282,402 | 494,268,894 |
| 其中:已完工未结算 | 215,375,320 | 162,594,801 |
| 划分为持有待售的资产 | 1,983,000 | |
| 一年内到期的非流动资产 | 45,820,915 | 41,310,475 |
| 其他流动资产 | 34,581,482 | 24,339,695 |
| 流动资产合计 | 1,166,245,563 | 1,109,945,730 |
| 非流动资产: | | |
| 可供出售金融资产 | 11,411,692 | 10,371,159 |
| 持有至到期投资 | 0 | 0 |
| 长期应收款 | 191,065,742 | 137,399,530 |
| 长期股权投资 | 41,187,014 | 33,476,555 |
| 投资性房地产 | 50,256,721 | 34,935,714 |
| 固定资产 | 31,755,285 | 30,026,027 |
| 在建工程 | 11,164,157 | 11,274,811 |
| 无形资产 | 11,213,642 | 12,122,130 |
| 商誉 | 2,142,342 | 2,243,067 |
| 长期待摊费用 | 383,301 | 328,776 |
| 递延所得税资产 | 9,304,681 | 8,791,737 |
| 其他非流动资产 | 977,087 | 1,038,043 |
| 非流动资产合计 | 360,861,664 | 282,007,549 |
| 资产总计 | 1,527,107,227 | 1,391,953,279 |
| 流动负债: | | |
| 短期借款 | 43,340,862 | 32,318,858 |
| 以公允价值计量且其变动计入当 | 14,121 | 2,841 |

| | | |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| 期损益的金融负债 | | |
| 应付票据 | 19,473,007 | 19,173,309 |
| 应付账款 | 443,572,746 | 402,419,654 |
| 预收款项 | 194,554,131 | 180,226,902 |
| 其中：已结算未完工 | 34,706,966 | 33,819,357 |
| 应付职工薪酬 | 5,162,778 | 7,157,745 |
| 应交税费 | 33,105,816 | 31,480,001 |
| 应付利息 | 2,273,486 | 2,408,237 |
| 应付股利 | 2,911,854 | 1,290,518 |
| 其他应付款 | 64,765,745 | 52,081,811 |
| 划分为持有待售的负债 | 0 | 0 |
| 一年内到期的非流动负债 | 58,817,032 | 55,653,536 |
| 其他流动负债 | 19,117,735 | 15,404,505 |
| 流动负债合计 | 887,109,313 | 799,617,917 |
| 非流动负债： | | |
| 长期借款 | 171,903,970 | 143,666,874 |
| 应付债券 | 109,526,814 | 121,232,466 |
| 长期应付款 | 21,597,341 | 14,465,244 |
| 专项应付款 | 554,158 | 595,454 |
| 预计负债 | 547,983 | 499,536 |
| 递延收益 | 934,703 | 867,183 |
| 长期应付职工薪酬 | 2,083,252 | 2,146,716 |
| 递延所得税负债 | 5,493,728 | 5,024,967 |
| 其他非流动负债 | 12,490,126 | 12,838,108 |
| 非流动负债合计 | 325,132,075 | 301,336,548 |
| 负债合计 | 1,212,241,388 | 1,100,954,465 |
| 股东权益 | | |
| 股本 | 30,000,000 | 30,000,000 |
| 其他权益工具 | 16,972,180 | 16,972,180 |
| 其中：优先股 | 14,975,410 | 14,975,410 |
| 永续债 | 1,996,770 | 1,996,770 |
| 资本公积 | 24,587,412 | 24,426,078 |
| 减：库存股 | 1,273,275 | 1,273,275 |
| 其他综合收益 | -156,646 | 1,664,608 |
| 专项储备 | 81,608 | 36,597 |
| 一般风险准备 | 473,860 | 473,860 |
| 盈余公积 | 4,978,883 | 4,978,883 |
| 未分配利润 | 131,550,450 | 113,211,608 |
| 归属于母公司股东权益合计 | 207,214,472 | 190,490,539 |
| 少数股东权益 | 107,651,367 | 100,508,275 |
| 股东权益合计 | 314,865,839 | 290,998,814 |
| 负债及股东权益总计 | 1,527,107,227 | 1,391,953,279 |

企业负责人：官庆 主管会计工作负责人：赵晓江 财务总监：薛克庆 会计机构负责人：郭成林

母公司资产负债表

2017 年 9 月 30 日

编制单位:中国建筑股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型: 未经审计

| 项目 | 期末余额 | 年初余额 |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| 流动资产: | | |
| 货币资金 | 22,737,753 | 24,022,092 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 2,016 | 3,414 |
| 应收票据 | 18,747 | 36,561 |
| 应收账款 | 22,757,528 | 20,128,923 |
| 预付款项 | 9,776,883 | 5,385,794 |
| 应收利息 | 15,954 | 0 |
| 应收股利 | 1,222,673 | 8,068,829 |
| 其他应收款 | 24,092,795 | 19,711,258 |
| 存货 | 17,262,359 | 13,775,664 |
| 其中: 已完工未结算 | 17,201,933 | 13,721,090 |
| 划分为持有待售的资产 | 0 | 0 |
| 一年内到期的非流动资产 | 3,104,599 | 3,381,888 |
| 其他流动资产 | 2,848,020 | 926,085 |
| 流动资产合计 | 103,839,327 | 95,440,508 |
| 非流动资产: | | |
| 可供出售金融资产 | 1,376,274 | 1,162,298 |
| 持有至到期投资 | 0 | 0 |
| 长期应收款 | 10,374,866 | 7,592,007 |
| 长期股权投资 | 145,575,246 | 137,400,784 |
| 投资性房地产 | 579,618 | 460,937 |
| 固定资产 | 1,131,161 | 1,222,091 |
| 在建工程 | 87,828 | 81,409 |
| 无形资产 | 156,698 | 163,961 |
| 商誉 | 0 | 0 |
| 长期待摊费用 | 4,785 | 7,167 |
| 递延所得税资产 | 521,863 | 553,248 |
| 其他非流动资产 | 61,757 | 75,910 |
| 非流动资产合计 | 159,870,096 | 148,719,812 |
| 资产总计 | 263,709,423 | 244,160,320 |
| 流动负债: | | |
| 短期借款 | 13,500,000 | 1,500,000 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损 | 0 | 0 |

| | | |
|------------------|--------------------|--------------------|
| 益的金融负债 | | |
| 应付票据 | 8,048 | 12,190 |
| 应付账款 | 36,092,561 | 28,677,190 |
| 预收款项 | 26,953,065 | 23,442,186 |
| 其中：已结算未完工 | 5,705,017 | 5,305,560 |
| 应付职工薪酬 | 384,211 | 377,754 |
| 应交税费 | 476,162 | 281,500 |
| 应付利息 | 609,426 | 789,147 |
| 应付股利 | 870,000 | 870,000 |
| 其他应付款 | 25,563,746 | 17,817,937 |
| 划分为持有待售的负债 | 0 | 0 |
| 一年内到期的非流动负债 | 13,178,117 | 7,580,766 |
| 其他流动负债 | 979,556 | 677,368 |
| 流动负债合计 | 118,614,892 | 82,026,038 |
| 非流动负债： | | |
| 长期借款 | 9,673,876 | 12,316,440 |
| 应付债券 | 17,987,837 | 29,118,406 |
| 长期应付款 | 9,680,309 | 8,216,816 |
| 专项应付款 | 3,059 | 7,538 |
| 预计负债 | 30,072 | 33,117 |
| 递延收益 | 0 | 783 |
| 长期应付职工薪酬 | 127,130 | 128,524 |
| 递延所得税负债 | 0 | 0 |
| 其他非流动负债 | 0 | 0 |
| 非流动负债合计 | 37,502,283 | 49,821,624 |
| 负债合计 | 156,117,175 | 131,847,662 |
| 股东权益： | | |
| 股本 | 30,000,000 | 30,000,000 |
| 其他权益工具 | 16,972,180 | 16,972,180 |
| 其中：优先股 | 14,975,410 | 14,975,410 |
| 永续债 | 1,996,770 | 1,996,770 |
| 资本公积 | 43,311,537 | 43,131,823 |
| 减：库存股 | 1,273,275 | 1,273,275 |
| 其他综合收益 | -126,378 | -200,799 |
| 专项储备 | 11,956 | 7,054 |
| 盈余公积 | 4,978,883 | 4,978,883 |
| 未分配利润 | 13,717,345 | 18,696,792 |
| 股东权益合计 | 107,592,248 | 112,312,658 |
| 负债及股东权益总计 | 263,709,423 | 244,160,320 |

企业负责人：官庆 主管会计工作负责人：赵晓江 财务总监：薛克庆 会计机构负责人：郭成林

合并利润表
2017 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| 一、营业收入 | 770,899,430 | 670,200,687 |
| 减：营业成本 | 697,192,101 | 606,772,827 |
| 税金及附加 | 8,619,814 | 5,625,024 |
| 销售费用 | 1,914,948 | 1,807,775 |
| 管理费用 | 14,051,020 | 12,767,023 |
| 财务费用-净额 | 5,520,723 | 4,533,178 |
| 资产减值损失 | 3,077,521 | 4,083,777 |
| 加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | -306,010 | 836,516 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 4,025,930 | 6,570,898 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 2,541,396 | 1,187,056 |
| 其他收益 | 29,727 | 0 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 44,272,950 | 42,018,497 |
| 加：营业外收入 | 964,885 | 460,360 |
| 其中：非流动资产处置利得 | 24,885 | 86,237 |
| 减：营业外支出 | 203,196 | 97,621 |
| 其中：非流动资产处置损失 | 19,075 | 9,954 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 45,034,639 | 42,381,236 |
| 减：所得税费用 | 10,360,863 | 9,621,058 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 34,673,776 | 32,760,178 |
| 其中：同一控制下企业合并之被合并方在合并前实现的净利润 | 0 | 0 |
| 归属于母公司股东的净利润 | 25,782,179 | 24,765,623 |
| 少数股东损益 | 8,891,597 | 7,994,555 |
| 持续经营损益 | 34,673,776 | 32,760,178 |
| 终止经营损益 | 0 | 0 |
| 五、其他综合收益的税后净额 | -3,478,053 | 927,831 |
| 归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额 | -1,821,254 | 1,145,297 |
| 8（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益 | -44,503 | 10 |
| 重新计量设定受益计划净负债的变动 | -44,503 | 10 |
| 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | 0 | 0 |
| （二）以后将重分类进损益的其他综合收益 | -1,776,751 | 1,145,287 |

| | | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | 432,593 | -303,143 |
| 可供出售金融资产公允价值变动 | -439,897 | -158,718 |
| 外币财务报表折算差额 | -1,769,447 | 1,607,148 |
| 其他 | 0 | 0 |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | -1,656,799 | -217,466 |
| 六、综合收益总额 | 31,195,723 | 33,688,009 |
| 归属于母公司股东的综合收益总额 | 23,960,925 | 25,910,920 |
| 归属于少数股东的综合收益总额 | 7,234,798 | 7,777,089 |
| 七、每股收益： | | |
| （一）基本每股收益(元/股) | 0.83 | 0.79 |
| （二）稀释每股收益(元/股) | 0.82 | 0.78 |

企业负责人：官庆 主管会计工作负责人：赵晓江 财务总监：薛克庆 会计机构负责人：郭成林

母公司利润表

2017年1—9月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
|----------------------------|------------|------------|
| 一、营业收入 | 55,210,824 | 33,976,380 |
| 减：营业成本 | 53,544,659 | 32,082,393 |
| 税金及附加 | 58,639 | -33,564 |
| 销售费用 | 0 | 0 |
| 管理费用 | 593,739 | 483,010 |
| 财务费用-净额 | 904,586 | 1,200,375 |
| 资产减值损失 | 12,741 | -171,321 |
| 加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | -1,398 | 86,821 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 2,512,330 | 3,833,666 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | 0 | 0 |
| 其他收益 | 0 | 0 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | 2,607,392 | 4,335,974 |
| 加：营业外收入 | 2,535 | 3,430 |
| 其中：非流动资产处置利得 | 327 | 0 |
| 减：营业外支出 | 834 | 184 |
| 其中：非流动资产处置损失 | 205 | 150 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 2,609,093 | 4,339,220 |
| 减：所得税费用 | 145,439 | 61,979 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | 2,463,654 | 4,277,241 |

| | | |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| 持续经营损益 | 2,463,654 | 4,277,241 |
| 终止经营损益 | 0 | 0 |
| 五、其他综合收益扣除所得税影响后的净额 | 74,421 | 162 |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益 | -1,920 | 10 |
| 重新计量设定受益计划净负债的变动 | -1,920 | 10 |
| 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | 0 | 0 |
| （二）以后将重分类进损益的其他综合收益 | 76,341 | 152 |
| 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额 | 0 | 0 |
| 可供出售金融资产公允价值变动 | 182,771 | -8,916 |
| 外币财务报表折算差额 | -106,430 | 9,068 |
| 其他 | 0 | 0 |
| 六、综合收益总额 | 2,538,075 | 4,277,403 |
| 七、每股收益： | | |
| （一）基本每股收益(元/股) | 不适用 | 不适用 |
| （二）稀释每股收益(元/股) | 不适用 | 不适用 |

企业负责人：官庆 主管会计工作负责人：赵晓江 财务总监：薛克庆 会计机构负责人：郭成林

合并现金流量表

2017 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 745,502,890 | 657,209,069 |
| 收到的税费返还 | 340,824 | 226,467 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 17,480,775 | 16,842,358 |
| 经营活动现金流入小计 | 763,324,489 | 674,277,894 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 722,840,596 | 559,401,551 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 35,679,379 | 31,394,972 |
| 支付的各项税费 | 50,598,029 | 38,044,756 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 29,460,986 | 22,016,534 |
| 经营活动现金流出小计 | 838,578,990 | 650,857,813 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -75,254,501 | 23,420,081 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资收到的现金 | 8,888,178 | 6,241,506 |
| 取得投资收益收到的现金 | 1,485,378 | 822,640 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 737,537 | 179,640 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 1,866,037 | 16,000 |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 9,103,892 | 15,832,106 |
| 投资活动现金流入小计 | 22,081,022 | 23,091,892 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 9,585,282 | 7,206,891 |
| 投资支付的现金 | 23,365,751 | 12,181,539 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 2,447,625 | 381,609 |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | 14,471,358 | 7,028,241 |
| 投资活动现金流出小计 | 49,870,016 | 26,798,280 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -27,788,994 | -3,706,388 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | 1,959,203 | 206,267 |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | 1,959,203 | 206,267 |
| 取得借款收到的现金 | 92,551,901 | 74,438,682 |
| 发行债券收到的现金 | 7,159,000 | 36,169,603 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 7,032,468 | 7,281,763 |
| 筹资活动现金流入小计 | 108,702,572 | 118,096,315 |
| 偿还债务支付的现金 | 69,536,476 | 79,405,944 |

| | | |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 21,514,495 | 17,687,481 |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利或利润 | 2,405,304 | 1,422,701 |
| 购买子公司少数股权而支付的现金 | 27,536 | 165,803 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 2,717,218 | 2,717,318 |
| 筹资活动现金流出小计 | 93,795,725 | 99,976,546 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 14,906,847 | 18,119,769 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | -423,457 | 323,745 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | -88,560,105 | 38,157,207 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 311,449,979 | 209,143,693 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 222,889,874 | 247,300,900 |

企业负责人：官庆 主管会计工作负责人：赵晓江 财务总监：薛克庆 会计机构负责人：郭成林

母公司现金流量表

2017 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 54,286,811 | 31,536,768 |
| 收到的税费返还 | 77,054 | 17,033 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 3,413,267 | 7,564,214 |
| 经营活动现金流入小计 | 57,777,132 | 39,118,015 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 47,513,448 | 30,798,469 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 813,606 | 1,470,141 |
| 支付的各项税费 | 963,517 | 1,811,002 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 7,159,727 | 8,116,125 |
| 经营活动现金流出小计 | 56,450,298 | 42,195,737 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 1,326,834 | -3,077,722 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资收到的现金 | 146,583 | 2,330,881 |
| 取得投资收益收到的现金 | 10,163,344 | 3,915,309 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | 675 | 39,115 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | 0 | 0 |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | 600,437 | 4,325,165 |
| 投资活动现金流入小计 | 10,911,039 | 10,610,470 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 30,196 | 197,455 |

| | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 投资支付的现金 | 7,827,279 | 2,287,550 |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 0 | 0 |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | 3,708,819 | 1,645,412 |
| 投资活动现金流出小计 | 11,566,294 | 4,130,417 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -655,255 | 6,480,053 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | 0 | 0 |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | 0 | 0 |
| 取得借款收到的现金 | 12,000,000 | 4,362,718 |
| 发行债券收到的现金 | 4,993,500 | 4,999,858 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | 2,863,953 | 272,678 |
| 筹资活动现金流入小计 | 19,857,453 | 9,635,254 |
| 偿还债务支付的现金 | 12,276,443 | 7,166,847 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | 9,225,719 | 8,961,548 |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | 0 | 6,993,164 |
| 购买子公司少数股权而支付的现金 | 0 | 0 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 374,598 | 93,170 |
| 筹资活动现金流出小计 | 21,876,760 | 16,221,565 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -2,019,307 | -6,586,311 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | -233,131 | -12,667 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | -1,580,859 | -3,196,647 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 23,955,906 | 19,900,086 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 22,375,047 | 16,703,439 |

企业负责人：官庆 主管会计工作负责人：赵晓江 财务总监：薛克庆 会计机构负责人：郭成林

5.2 审计报告

适用 不适用